



COMUNE DI ANFO

PROVINCIA DI BRESCIA
Via Suor Irene Stefani 7 - 25070 Anfo (BS)
Centralino 0365 809022 - fax 0365 809224 - C.F. 00579370982
protocollo@pec.comune.anfo.bs.it

AGGREGAZIONE UFFICIO TECNICO 3
ANFO - CAPOVALLE - IDRO - TREVISO BRESCIANO
Resp. Aggregazione Arch. Raffaella Pelizzari

P-976

AVVISO PUBBLICO

MISURE PER L'INCENTIVAZIONE DELLA RIGENERAZIONE URBANA E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO – L.R. 26/11/2019 N. 18

Si comunica che Regione Lombardia ha emanato la L.R. del 26/11/2019 n.18, avente ad oggetto:
"Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali" (BURL n. 48, suppl. del 29 Novembre 2019);

Il Consiglio Comunale è chiamato a deliberare, tra le altre cose, quanto segue:

- 1) Individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana, per i quali i Comuni possono prevedere azioni di semplificazione dei procedimenti e di incentivazione anche economica, usi temporanei e sviluppo di studi di fattibilità economica e urbanistica (rif. l.r. 12/05, art. 8 bis, c. 1 – l.r. 18/19, art. 3, c. 1, lett. k).
- 2) Individuazione degli immobili dismessi che causano particolari criticità per salute, sicurezza idraulica e strutturale, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio (rif. l.r. 12/05, art. 40 bis, c.1. – l.r. 18/19, art. 4, c. 1 lett. a).

Considerato che l'Art. 8-bis comma 1 e 40-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. dispone che l'individuazione di quanto sopra sia eseguita anche tramite azioni partecipative di consultazione preventiva delle comunità e degli eventuali operatori privati interessati dalla realizzazione degli interventi e sulla base di segnalazioni motivate e documentate;

SI AVVISANO e INVITANO

Tutti i soggetti potenzialmente interessati (cittadinanza, operatori economici, rappresentanti di associazioni, ecc.) a segnalare all'Amministrazione Comunale:

- 1) Potenziali e possibili ambiti di rigenerazione urbana, per i quali il Comune può prevedere azioni di semplificazione dei procedimenti e di incentivazione anche economica, usi temporanei e sviluppo di studi di fattibilità economica e urbanistica (rif. l.r. 12/05, art. 8 bis, c. 1 – l.r. 18/19, art. 3, c. 1, lett. k).
- 2) Immobili dismessi aventi qualsiasi destinazione d'uso che causano particolari criticità per salute, sicurezza idraulica e strutturale, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio (rif. l.r. 12/05, art. 40 bis, c.1. – l.r. 18/19, art. 4, c. 1 lett. a).

Le segnalazioni in carta semplice, debitamente documentate, dovranno pervenire **entro e non oltre il 25/03/2021** al Protocollo Generale del Comune con uno dei seguenti mezzi:

- tramite mail PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.anfo.bs.it
- per mezzo posta
- tramite consegna a mano al protocollo comunale

Per eventuali informazioni è possibile contattare in orari di apertura al pubblico l'Ufficio Tecnico ai seguenti recapiti:

e-mail: ufficiotecnico@comune.anfo.bs.it

Il presente avviso viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio comunale.

ANFO

-5 MAR 2021



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Raffaella Pelizzari